

3 izbový byt, Košice - Západ



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Západ
Ulica:	Inžinierska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Kúpeľňa:	vaňa
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	pôvodný	Energetický certifikát:	C
Celková plocha:	69 m ²	Internet:	áno - káblový rozvod
Úžitková plocha:	69 m ²	Materiál:	panel
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	nie	Vykurovanie:	áno
Počet podlaží:	7	Pivnica:	nie
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

TOPELITY s.r.o., realitná kancelária ponúka na predaj byt v lokalite Košice - Západ, na ulici Inžinierska. Ide o 3 izbový byt v pôvodnom stave o výmere 69 m². Byt nemá loggiu. Nachádza sa na 3. poschodí /7 s výťahom. Bytový dom zateplený, domofón, komora pred bytom.

Veľká výhoda je poloha bytu, všetka občianska vybavenosť v úplnej blízkosti.

3 izbový pražský typ bytu , výmera 69 m², Košice- Západ,
- bezpečnostné dvere

- priestranná chodba, vstavané skrine, kumbál v byte
- kúpeľňa rohová vaňa, umývadlo, WC zvlášť
- murované jadro, pekné interiérové dvere v izbách
- plastové okná
- podlahy dlažba, PVC (koberce)
- 10 minút pešo do centra mesta

Lokalita:

- Košice – mestská časť Terasa (obchodné centrum Galéria)
- vynikajúca občianska vybavenosť,
- parkovanie pred a vedľa bytového domu

Dispozícia:

- 3x izba, priestranné izby presvetlené
- samostatná kuchyňa so samostatne stojacim sporákom,
- kúpeľňa vaňa, murované jadro
- samostatná toaleta
- vzdušná chodba so vstavanou skriňou a komorou
- kumbál na pred bytom
- spálňa - posteľ
- obývacia izba prepojená s kuchyňou
- plastové okná
- podlahy PVC
- bezpečnostné dvere

Prevedenie rekonštrukcie bytu:

- nová voda, odpady, nová elektr. skrinka
- v kúpeľni je obklad, dlažba, rohová vaňa
- toaleta zvlášť
- chodba (skrinky)
- internet
- nové interiérové dvere v izbách
- orientácia – východ (kuchyňa a obývačka) západ (izba + spálňa)
- plastové okná
- domofón
- bezpečnostné dvere

Bytový dom:

- kompletne zrenovovaný, nová strecha,
- udržiavaný,
- upravené spoločné priestory a schránky

Pre bližšie informácie a obhliadku kontaktujte kedykoľvek F. Matuszákovú na 0905 803 243, f.matuszakova@gmail.com



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Františka Matuszáková
+421 905 803 243
matuszakova@topelity.sk

