TOPELITY
REAL ESTATE

ZNÍŽENÁ CENA 3 izbový tehlový byt, Košice - Sever



Aktívne

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Sever*
Ulica:	*Hlinkova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*75 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*po rekonštrukcii*
Celková plocha:	*72 m^2*
Úžitková plocha:	*75 m^2*
Zastavaná plocha:	*72 m^2*
Typ poschodia:	*prízemie*
Počet podlaží:	*5*
Počet izieb:	*3*
Balkón:	*nie*
Kúpeľňa:	*sprchovací kút*
Počet kúpeľní:	*1*
Výťah:	*nie*
Energetický certifikát:	*C*
Zariadenie:	*nezariadený*
Inžinierske siete:	*áno*
Internet:	*áno - káblový rozvod*
Materiál:	*tehla*
Zateplený objekt:	*áno*
Vykurovanie:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Pivnica plocha:	*3 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte byt na investíciu? Ponúkam vám taký byt vhodný pre rodinu s deťmi, alebo ako investícia, na prenájom, alebo kancelárske priestory, pešo dostupny centrum, Anička, kúpalisko Ryba, Alpinka, Bankov je oproti Vysokej škole veterinárnej a 5 min od Technickej UNIVERZITY. Byt v lokalite Košice – Sever, na ulici Hlinkova. Ide o tehlový 3 izbový byt po rekonštrukcii o výmere 72 m2. Krásne veľké a priestranné izby. Byt nemá balkón. Nachádza sa na vyvýšenom prízemí. Bytový dom zateplený, domofón, pivnica.

Veľká výhoda je poloha bytu, všetka občianska vybavenosť v blízkosti.

3 izbový tehlový priestranný byt , výmera 72 m2, Hlinkova ulica,
- nová elektroinštalácia,
- chodba
- murovaná kúpeľňa - sprcha, umývadlo, WC zvlášť
- murované jadro, zaúvacie drevené dvere
- plastové okná
- podlaha plávajúca, dlažba
- kuchyňa, samostatne stojací sporák
- orientácia Sever/ Juh
- krásne svetlé a veľké priestranné izby
- strop sadrokartón, bodové svetlá
- bezpečnostné dvere

Lokalita:
- Košice – mestská časť Sever
- občianska vybavenosť, zastávka autobusu, električky
- parkovanie za a vedľa bytového domu
- využitie parku za domov

Bytový dom:
- kompletne zrenovovaný, nová strecha,
- upravené spoločné priestory a schránky

https://www.topelity.sk/nehnutelnost/1033-znizena-cena-3-izbovy-tehlovy-byt-kosice-sever

Možná dohoda na cena. Možnost výmeny aj za 1 izbový byt.

Pri vážnom záujme sa na cene určite dohodneme.

Pre bližšie informácie, a obhliadku kontaktujte kedykoľvek F. Matuszákovú na 0905 803 243, f.matuszakova@gmail.com






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Františka Matuszáková***
Telefón: ***+421 905 803 243***
E-mail: ***matuszakova@topelity.sk***